

### BUSINESS COMPANY PROFILE.



www.rashedcont.com

## INTRODUCTION



Rashed Al Mohsen Building contracting LLC (RAMBC) was established in 2002 in the U.A.E. it is the best developed & modernized contracting companies in the United Arab Emirates. Is was established by forming a highly motivated team of engineers & support staff with long track records in the U.A.E. it has built its reputation by introducing innovative state of art technology in con cept, development, design, planning, controlling & execution of projects.

RAMBC undertakes diversified turnkey construction projects with in-house capabilities for specialized jobs in the field of Civil Engineering works, Interior/Exterior Designing & Execution. The sphere of its activities includes industrial, commercial, residential & luxurious villa complexes.

RAMBC carries out general construction concept, design, planning, implementation & execution of diversified projects on a turkey basis for & maintenance of commercial & industrial buildings. RAMBC owns a large inventory & range of construction machinery & equipment for carrying out all types of Civil Engineering & Interior/Exterior Designing operations.



### VISION



RMBC has built its strength from their philosophy of "Single source solution through effective team approach" & undertaking projects, however large or small, under its renowned guarantee of "Quality & in-time completion".

RMBC prides itself in its reputation as a business built around people offering excellence & an assured quality product which is second to none with a commitment for the highest technical & managerial abilities & prioritized safety incorporating up to date technology in modern & traditional construction.

### MISSION

This growth can be attributed to the ability to undertake, successfully execute, & complete a variety of projects under the management & supervision of experienced administrators, project managers, engineers & employees, supported by adequate transport facilities, machinery & equipment.





### **QUALITY POLICY**



**RMBC** is always committed to meeting all the requirements of its clients & regulatory bodies & at minimal cost. All employees are responsible for the quality of work carried out on civil, Interior/Exterior Designing services & Steel Structure.

In summary, the quality policy are:

- Know all our client's requirements & expectations.
- Always meet those requirements & expectations.
- De everything right in first time.
- Does it better next time.

#### Health, Safety, Environmental Policy

RMBC is committed to a policy of safe working conditions & practices, for all persons employed upon the project sites & therefore necessary precaution are taken to prevent adverse effects on its employees, its equipment & the physical environment in which its activities are carried out. This commitment to safety is communicated to all employees & its subcontractors by prominent display on the project sites, instructions & guidelines for the overall safety & welfare of all.



### CIVIL CONSTRUCTION DIVISION

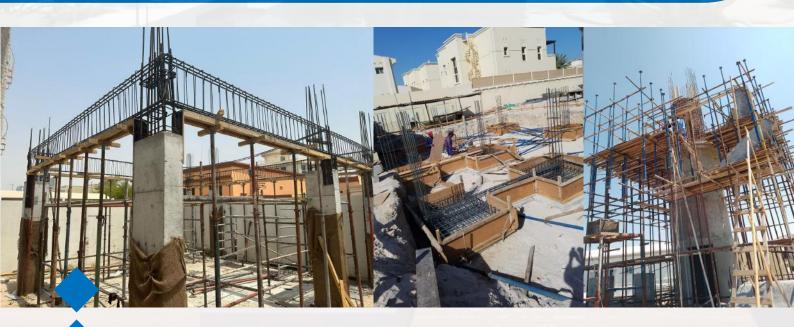
**RMBC** is approved contractor from Dubai Municipality (G+1) & we are expert in the design build construction of industrial & commercial facilities across the region. The company has built its reputation on the ability to offer design-build solutions for extremely fast-track projects.

**RMBC** construction works we pride ourselves on delivering local economic & social benefits through collaboration, partnership & service excellence. We have a successful track record of delivering results through working with other organizations of all sizes & across all sector effectively 'pool' together the unique skills & experience to deliver quality services & results.

**RMBC** is a contracting company that deals with design, construction & maintenance of the physical & naturally built environment, including public works such as roads, canals, dams, airport, sewerage systems, pipelines, structural components of builds, etc.

**RMBC** are capable to carryout design, execution & maintenance of all building components for conventional & turnkey projects. We pride ourselves in adapting integrated projects delivery (IPD) approach as well as client -focused delivery methods whether it's commercial, residential, hospitality, industrial or infrastructure project.

**RMBC** helping our clients to give them satisfaction & comfortability by providing them the best service offer in their dreams of buildings such as commercial & residential villas, warehouses, schools, clinics, hospital & any infrastructure projects.





### STEEL STRUCTURE DIVISION

**RMBC** is specialized & competent in constructing industrial, commercial in residential buildings, car parks, petrol station, warehouses, hangars & shopping malls.

**RMBC**, expert in executing any kind of steel structures that include; design, supply, installation with sustainable & highly reliable material for construction.

**RMBC** has a team of highly qualified professional who are experienced in steel structure. In addition, the company has extensive experience with structural steel works for G+ 1 buildings such as warehouses, residential & commercial villas, clinics, hospitals, salons, gym, etc. Furthermore, our strategic partnerships with vendors & suppliers allow us to successfully manage the unique needs of any projects.

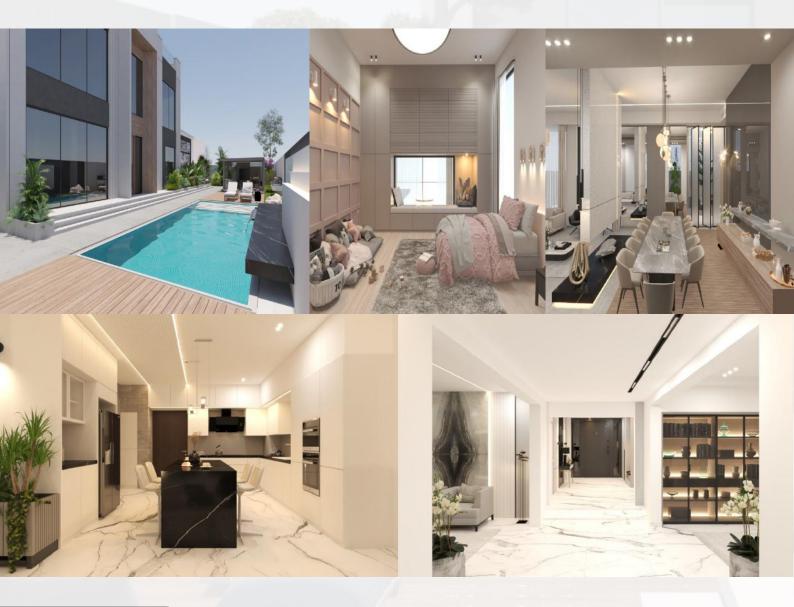


### INTERIOR/EXTERIOR DESIGN

**RMBC** offers you the best interior/exterior design that shape your expected decorative image for your villa, warehouse, building, etc. our services includes designing drawings, supervision, execution, etc. We deliver high quality modern designing & ideas that tailored to suit your requirements & expectation.

#### Our service includes but not limit to:

- Designing interior/exterior drawings.
- Decoration works.
- Decorative ceiling, boundary, partitions, etc.
- Landscaping.





### MAINTENANCE SERVICES



#### **Electrical Works**

RMBC offers a variety of services for electrical installation & repair solutions. Switch board repair, wiring problems, light fittings & installation & repair of electrical devices. RMBC skilled electricians are equipped to deal with any issue; they are well trained to the most complex electrical issues.

#### **Plumbing Works**

Our plumbers are able to perform any works in the shortest amount of time to replace the faucet or toilet, leaking repairs, replace or install tubs or sinks, showers & more.

#### **Carpentry Works**

**RMBC** skilled carpenters, offers professional, friendly & reliable carpentry services. We provide high quality carpentry works covering all aspects including kitchens furniture, wooden partitions, ceiling, cabinet, etc. RMBC helps you with the design & creative ideas to make your new furniture more functional & elegant.

#### Painting works and gypsum board

Painting requires planning, precision & attention, am expert painter handle the job in the best decision you can make.

Our expert painters have the experience in tools that needed to paint your premises with best finishing. We offer services to homes, offices, hotels, etc. RMBC will do interior & exterior painting, texture, wall designing, wood, metal & duco painting & etc.

#### **Flooring Works**

RMBC providing its flooring services & professional installation services to commercial & residential customers as well to all the builders in Dubai. RMBC are professional in carpet tiles for commercial & residential replacement program for apartment complexes, carpet base, custom finishing, installation, etc.

#### **Cleaning Services**

**RMBC** offers cleaning services for villas, offices, hotels, buildings, etc. **RMBC** cleaning services such as full mopping, removing of dust from furniture & appliances, vacuuming, kitchen & external cleaning, etc.





### **DEMOLITION WORKS**

In Demolition Works, we are Committed to provide unique method's, use new technologies and machinery in accordance to project's requirements, do job with full safety requirements, Destruction in a timely manner, Environmental measures through the recycling of materials, do job in best ways and quality and in the End Client Satisfaction.

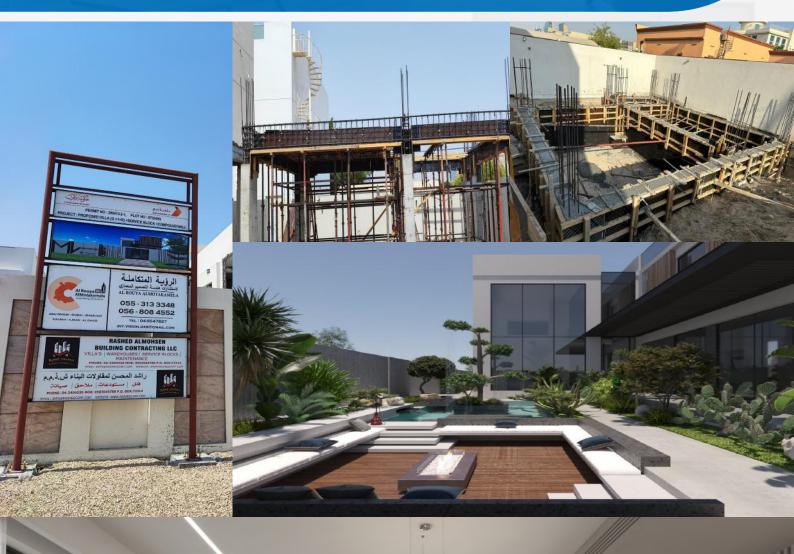






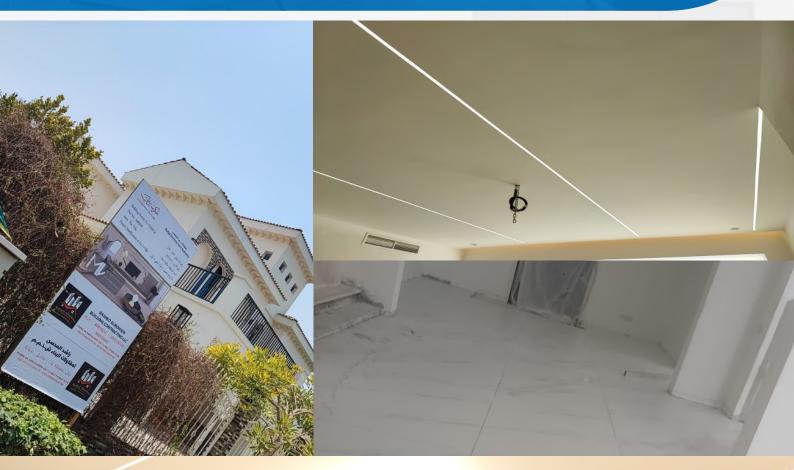




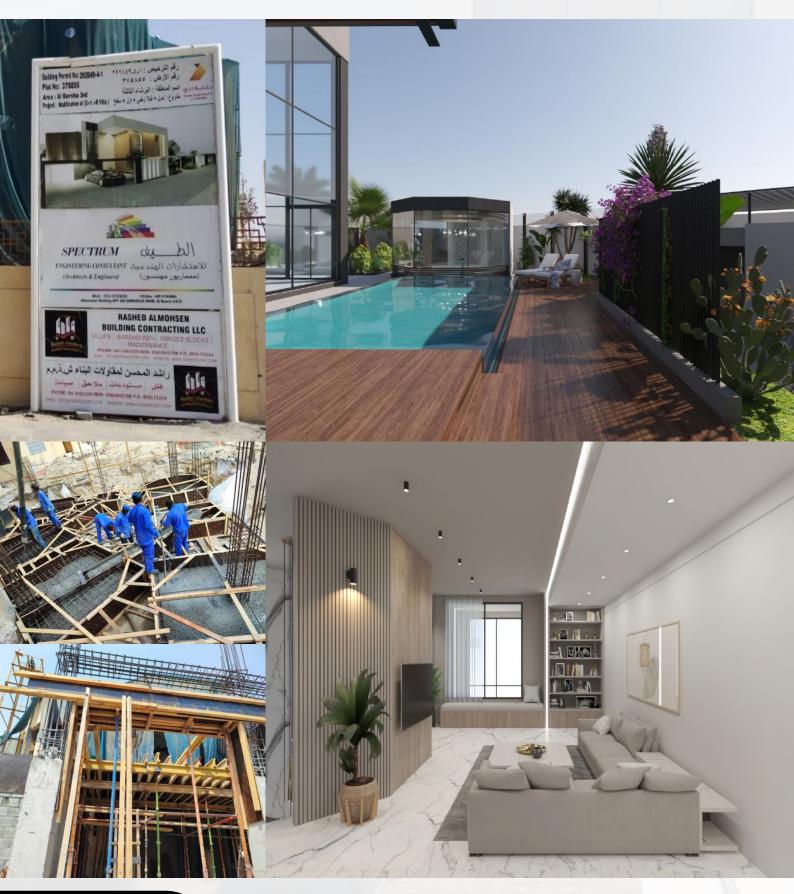




2











14

-5







		ارية 🚽	رخصة تج		
TAL A-AL		Comme	rcial Licen	se	
			No. of Concession, Name	License De	تفاصيل الرخصة / tails
License No.			537471		رقم الرخصة
			e	المحسن لمقاولات البناء ش.ذ.م.	اسم الشركة راشد
Company Name	RASHED ALMOHSEN	N BUILDING CONTRAC	CTING L.L.C		· 012 ·
				لمحسن لمقاولات البناء ش.ذ.م.م	الإسم التجارى راشد ا
Trade Name	RASHED ALMOHSEN B	UILDING CONTRACTING	GL.L.C		
Legal Type	Limited Liability Compan	y(LLC)		سنولية محدودة	الشكل القانوني ذات م
Expiry Date	09/09/2023	تاريخ الإنتهاء	Issue Date	10/09/2002	تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ®	561669461	الرقم العالمي	Main Licer	se No. 537471	رقم الرخصة الام
Register No.	1040105	رقم السجل التجارى	DCCI No.	71705	عضوية الغرفة
				License	الاطراف / Members
الحصص / Share	الصفة / Role	Nationality /	الجنسية	Name / ;	رقم الشخص/.No الاسم
	مدیر / Manager	Syria /	<ul> <li>An experience</li> <li>An exper</li></ul>	احمد شيخ	915242 موفق
			MOWAFFAK	AHMAD CHEIKH	
				License Activities	نشاط الرخصة التجارية /
	tions Contracting			عدنية	مقاولات تشييد الانشاءات الم
Building Contra					مقاولات البناء
Concrete Rest					اعمال ترميم الخرسانة
Wrecking & De	emolition Works				هدم المباني ورفع الانقاض
		20			Address / العنوان /
Phone No	971-4-3404330	تليقون	P.O. Box	72314	صندوق بريد
Fax No	074 50 45 15000	فاكس	Parcel ID	368-453	رقم القطعة
Mobile No	971-50-4545966	هاتف متحرك		info@rashedcont.com	البريد الإلكتروني / Email
			10.00	and the second second second	12.0 GON 25.0 N DAX

ملك مؤسسة دبي العقارية - بردبي - القوز الصناعيه الثالثه -)S.20FF( مكتب

Remarks / الملاحظات

مقاولات البناء (أرضى + أول). مقاولات تشييد الانشاءات المعدنية (أرضى + أول). هذم المباتى ورفع الانقاض (أرضى + أول). إصدار تراخيص المشاريع مرتبط بالإشتراطات الواردة في شهادة سجل المزاولة الفنية الصادرة من البلدية – وللإطلاع على السجل من خلال الرابط:deqsmart.dm.gov.ae

Print Date	13/07/2023	17:03	تاريخ الطباعة	Receipt No.	15101709	رقم الإيصال
mil		can rene	w your trade license	بِمكَنْكَ الأن تَجَدِد رخصتَكَ التَجَارِيةَ من خَلَلَ الرَّسائَلَ النَّصيرِةَ، أَرَ على آذن الدفع. by sending a text message (SMS). Send your trade u/ Etisalat) to receive payment voucher.	Get FREE access to Zoho One for the first year المسل على زوهو ون مجاتا للسنة الاولى	Zoho.com/det
لإمسارات	جابة السريعة this is a c	ح رمزالاست ertified e-	دة في الرخصة يرجي مس document issued wit	من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي المراجعة صحة البيانات الوار. hout signature by the department of Economy and To:	معتمدة وصادرة بدون توقيع urism Kindly Scan the (	وثيقة الكترونية A code to

this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate THE EMIRATES



15

64 340 4330

### CERTIFICATES

نظام دي لتراخيص البناء شهادة إنجاز إضافات/ تعديلات بناء مومن Dubai BPS	نظام دي لتراخيمن البناء محموم كذي Dubai BPS
رقىر ئىمىن البناء : 3686619-3-1 تاريخ الترخيمان : 2021 رقى شهدة الإجباز : 46949 تاريخ الإجباز : 2021	رقم ترغيص البتاء : 367714-1-1 دقم ترغيص : 3005/2021 رقم شهدة الإجباز : 50380 دتريغ الإجباز : 50380
اسم المللك : الشيعة خراء حشر بن مامع ل مكتوبه LESSEE - سكن عسل - USAGE - مكرية بين - برسسة، رقم الأرض : 2640227 ( رقم الميني المتسلسل : 3	اسم الملك : اعدار العقرية (فيرم.ع) رقم الأرض : 3941319 (ميرم.ع) رقم الميني المتسلسل : 1
نوع العبقى : متعد العلوابق عند الأدوار : G +1 عدد العبقى : 1 استعمالات العبقى : خبر مسعراء + سكن عمل	نوع الميلى : فلا هلسة عدد الأدوار : G +1 عدد الميلمي : 1 استعمالات الميلمي : فلا + هدات غارجية
وصف العمل المتجز : تحول لعمل مسلون رجالي	وصف العمل المذجز : تحديلات مصارية والشانية احسافة غرفة في الطابق الأول
رقم الرغصة : الاستشاري : رقم الرغصة :	الاستشاري : الجذر الاستشارات الهنسية رقم الرخصة : 127493
المقاول : رائد المحسن لمقاولات البناء ش.ذ.م.م. رقم الرغصة : 17471	المقاول : رائد المحسن لمقزلات البناء في ذيم ، رقم الرخصة : 537471
ملاحظات : 1) عرابتر البني لموضح اعلام طبل للدرية والنقية قينام بيلية بني ولا ملع لدى هذه الدارة من توصيل السيام والتعريبة للسيل 2) بعن على الجية السيوية عن البني سيولية الصيدة الدرية للنصاح والنقية المالك، الديمة والتقيلية من العربي والتلك من 3) بالترة ملك السيني بلمحلقاة علىه وسيلته دوريا دلقيا ولذي بيا بعد استفراع الترغيس اللازم حسب النقلي 4) بالترة ملك السيني بلمحلقاة علىه وسيلته دوريا دلقيا وغذيها بعد استفراع الترغيس اللازم حسب النقلي 4) بالترة ملك السيني بلمحلقاة علىه وسيلته دوريا دلقيا وغذيها بعد استفراع الترغيس اللازم حسب النقلي 4) لا بسع باني تحدوث لاحلة أن استخدات الذي للسندات بدن ترغيض سعل من البلية 5) لا بيوز لاني طرف اجراء أن تعديل أن تقد على هذه الترقية تحت خلنا المسورية. الموالي المعالي الموالي الموالي المعالية على الموالية ال	ملاحظات : 1. تم تجز العبل السونج اعلام طبق الشريط والقلبة البناء بيلنية دى ولا منتع لدن هذه النائرة من توصيل السباه والقهرياء لتنبغ . 2. اصدار هذه الشهدة لا بعلى الأطراف الصل الملاقات المالية التراعات أو المناطقة من ذكتها الملية أو الاستقدام المسرح به السيني حسب الاعتباء . 2. المعلى والدينام بهم تماستهم مريمة . 3. الا بيرج عالي تعويزت والمقة أو استقدامات وريا المثقل والمراحا المليوس الاعتباء . 3. الا بسرح باي تعويزت والمقة أو استقدامات قرن المعلمات العام المراحا المليوس الاعتباء . 3. الا بسرح باي تعويزت والمقة أو استقدامات المراحا المليوس الاتراحات المليوس الاتراحات الماليوس
هد الفهادة الكاروبة مالارم من ظلم دبي قرار نعيم العام . States - conspensal / مشترك - خاص	هده اشیده اهم را من مشر می از دایس این .
	,

	نظام دي لتراخيص البناء مهادة إنجاز إضافات/ تعديلات بناء محمود البناء Dubai BPS
	رقم ترخيص البناء : 370391-2-3 تاريخ الترخيص : 31/10/2021
	رقم شهادة الإنجاز : 50555 تاريخ الإنجاز : 50555
	رقم الأرض : 2640843 اسم المنطقة : محيصنة الثقية
	رقە الىپنى الىتىلىل : 1
	نوع المبنى : منفى علم عدد الأثوار : G +1 عدد المبتى : 1
	استعمالات الديائي : خيم مسعراء + سكن عمال
1	وصف العل المتيز : اضافة مطعر لبنى سكن العمال
	الاستشاري : رقم الرفصة :
	المقاول : رائد المصن لمقاولات البناء ش ذيم م رقم الرخصة : 537471
	ملاحظات :
	1) تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقا لشروط وأنظمة البناء ببلدية ديي ولا مائع لدى هذه الدائرة من توصيل المياه والكهرياء للمبنى
	2) إصدار هذه الشهادة لا يعقى الأطراف أصحاب العلاقة من أي المتزاحات أن اشتراطات مقررة تجاه البلدية أن الاستخدام المصرح به للميني حسب الاعتماد 2) أصدار هذه الشهادة لا يعقى الأطراف أصحاب العلاقة من أي المتزاحات أن اشتراطات مقررة تجاه البلدية أن الاستخدام المصرح به للميني حسب الاعتماد الم 2) أن أن المالية المالية المالية المحالة المالية المالية المالية المالية المالية المالية المحالية المصرح به للميني حسب الاعتماد المحالية المالية المالية الشهادة المالية أن المالية المالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المالية المحالية المحالية المالية المحالية المالية المحالية الشهادة المحالية المالية المحالية المالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المالية المحالية المالية المحالية ال المحالية المحالية ال المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية ال المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالية المحالي المحالية المحالية الم
	3) تقع على الجهة المسؤولة عن الميني مسؤولية الصولة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متقصصة مرخصة
	4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه ويصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استغراج الترخيص اللازم حسب النظام
	<ul> <li>5) لا يسج باني تعديلات لاطف أو استخدامت افرن المساهت بدين ترخيص مسطى من البلنية</li> <li>6) لا يجزز لاي طرف اجراء أن تحيل أو عشط على هذه الزغيلة تحت طفل المسرونية</li> <li>7) لا يجزز لاي طرف اجراء أن تحيل أو عشط على هذه الزغيلة تحت طفل المسرونية</li> <li>8) لا يجزز الأس طرف اجراء أن تحيل أو عشط على هذه الزغيلة تحت طفل المسرونية</li> </ul>
	إدارة رقابــة الينــــام
	ف الشابعة الكارونية مسادرة من نظام دبني لتراخيص البناء



/09/06 25/07 بى العقارية بة الثانية

۔ سلاحيتها للعمل في كل

> دبى مەلەلىم سامە



64 340 4330

### CERTIFICATES

راخیص البناء شهادة إنجاز إضافات/ تعدیلات بناء محکومترکیت Dubai BPS مهادة انجاز إضافات/ تعدیلات بناء حکومترکیت COVEMMENT OF DUBA	
مواد 2002       تاريخ الاجاز       1508/2022       تاريخ الاجاز       52461         سود سردار سو ان ایلام 2003       سود سردار الدی الدی الدی الدی الدی الدی الدی الدی	
مينى عام عد الأموار : 1 + G عد الميشى : 1 خير صحراء + سكن عدل 	نوع المينى : استعمالات المباني :
المله سازن في سكن العمل واستة مسازن بالبني رام 1- عسب موانة المطور . رقم الرخصة : الاستثناري : تعديلات بسوطة في الطان الزحتي واستة مسازن بالبني رام 1- عسب موانة المطور . رقم الرخصة : 537471 - مريد بر	الاستشاري :
راحد استمس تعاورات طبه من ديم محمد المروات المراح المروات المراح المروات المراح المراح مراح محمد المراح الم المراح المراح ا	ملاحظات : 1) تم إنجاز المينى الموضح 2) إصدار هذه الشهادة لا يو
لفة علو رميدته دوريا دفقل وغرجيا بد استفراج الترغيص للاترم حب النظام عدّة أو استخداما أخرى الساحات بدون ترغيص مسلى من الشية او استخداما أخرى الساحات بدون ترغيص مسلى من الشية او ان تحل أو غلط على هذه لوثيقة تعت طلل السورلية او ان تحل أو غلط على هذه لوثيقة تعت طلل السورلية الدارة رافاب الباساء الدارة رافاب الباساء	الأوقّات وذلك بواسطة ج 4) يلتزم مالك المبنى بالمد 5) لا يسمح بأي تحيلات لا
د دوید تفریز می فرانس فراند. کار باعد از دور فرانس فراند ایندی - طبق ایندی - طب	<u>_</u>

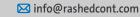
نظام دي لتراخيص البناء COVENNENT OF DOEN إنجاز كلي
رقم ترخيص البناء : 320492-3-4 تاريخ الترخيص : 18-SEP-18
رقم شهادة الإنجاز : 47930 ناريخ الإنجاز : 47930
اسم المالك : حكومة دبي - مؤسسة دبي الحقارية USAGE - ورشة - LESSEESمعمود عياس محمد المحمن دائيل الهندسية (ش ذجه)
رقم الأرض : 2840784 اسم المنطقة : الطي
رقم المبنى المتسلسل : 1
نوع المينى : مبنى صناعى عدد الأدوار : G عدد المياني : 1
استعمالات المياني : ورش + خدمات غار جوة
وصف العمل المتيزز : مبنى روش ارضى قلط 
الاستشارى : غم 90 رقم الرخصة : 500855
المقاول : رائد المسن استارات البناء فى ذبرم رقم الرخصة : 537471
ملاحظات : 1) تم اوقر العبل اعلام طبقا لتنقبة والإشاراطات والمواصفات القلبة القلصة بتوانر حكومة منها لمعلم ولا ملغ من الشغل العيش وقفا لما هو معتد. 2) سوار هذا الشهبة لا يطفى الأطراف الصعب العلاقة من أي التزامات أو الشراطات علورة اتجاء الدوانر الحكومية المعلم به النبيتر 3) على على العبة السوارية عن الميش سوويله الصيدة العرورية السماعة وإنظمة السائمة العمة والولية، من قدرية أو التنقدام المعلم به النبيتر 4) ينترج معال الميش بالمعلقة عن وسينات قدريا المعينة العرورية السماعة وإنقابة من قدريق والتلك من صلاحيتها للمل في عل 4) ينترج معال الميش بالمعلقة أو المعلقة من المعلق عن الميش المعلق المعلم المعلم المعلم المعلم على الموارية 4) ينترج معال الميش بالمعلقة أو المعلقة المعرانية المعلم المعلم التراجم من التقلم. 4) ينترج الالموارية المراحم المعلق المعلم المعلي المعلومية على المعاورية. 4) منترج المعلم الميان والمعلق المعلم المعل المعرورية. 4) منترج معال الميش المعلقة المعلم المعل 4) المعلم من المعلم
COVERNMENT OF DUBM



www.rashedcont.com



ب الاعتماد ا للعمل في كل





**Company name:** Rashed Al Mohsen Building contracting Ownership: Rashed Al Mohsen Type of company: Sole Establishment Commercial registration: 1040105 Chamber of commerce no.: 71705 Main license : 537471

#### **Registered activities:**

1- Building Contracting.
 2- Steel Structure Contracting
 3-WRECKING & DEMOLITION WORKS
 4-CONCRETE RESTORSTION.

#### **Our Staff:**

Eng. Anas : 056 559 2504 Eng. Fatima 0544434498 Eng. Naveen: 0545293932

Approved from Dubai Municipality (G+1) RTA, DDA ,DM, & ect

- 64 340 4330
- 🖂 info@rashedcont.com
- www.rashedcont.com
- Al Quoz Industrial 3 P.O Box :72314 Dubai

